

December, 2022

## Nyhedsbrev

### Snerydning og saltning

Husk snerydning og saltning omkring eget hus. Til dem af jer, der har endehusene så husk stierne hele vejen rundt.

Der vil blive saltet på parkeringspladserne, hvis bestyrelsen vurderer, der er behov for det. Hvis der fast skal saltes på parkeringspladsen, så bliver det en dyr affære. Så vær opmærksomme på, at det kan blive glat. Er der klager over snerydningen så underret dette til formanden.

### Eludgifter i parken

Bestyrelsen har undersøgt om vi kan spare på elpriserne i denne periode. På nuværende tidspunkt bruger vi dog ikke nok strøm til at kunne ændre vores abonnement hos Andel, så dette var desværre ikke muligt.

Alternativet er, at der bliver kortere tændingstider i Litorinaparken, men dette føler bestyrelsen ikke er et fornuftigt alternativ i henhold til den mængde indbrud der er i varevogne.

Vi kan berolige med, at en del af den stigning der var i sidste kontingent, er blevet afsat på budgettet til el. Selvom stigningerne har været voldsomme, så kan det afsatte beløb dække for de faktiske udgifter.

### Grønne arealer

Bestyrelsen har i efteråret undersøgt muligheden for at skifte firma til at slå græsset i Litorinaparken og til en fornuftig pris. Dette har ikke været muligt idet græsarealet hos os simpelthen er for stort til de fleste virksomheder og priserne bliver derefter.

Der er bestilt af beskæring og tilretning af træerne i udvalgte områder. Dette vil komme til at ske hurtigst muligt, dog kan der opstå forsinkelser på grund af vejret og sygdom.

Havedagen vil fremadrettet blive meldt ud både på Facebook og i Nyhedsbrevet, så flest muligt bliver informeret om denne dag.

Idet det ikke er tilladt at efterlade haveaffald i de levende hegn, beder bestyrelsen venligst alle om at overholde dette. Der er allerede blevet foretaget en oprydning vedrørende dette og hvis det fortsat kommer til at foregå, vil oprydningen blive bestilt igen og herefter vil regningen blive pålagt dem, der ikke kører væk med affaldet.

## Ingeniørgangene

Husk at kontrollen af gangene under rækkerne påfalder de enkelte rækker. I skal være opmærksomme på utætheder omkring rørføringen

## Padlecenter

Der kommer til at være en underskrift indsamling imod centret, hvor Mellemvangen har førertrøjen på. De er også i gang med at udarbejde materiale imod centret.

Da invitationerne blev udstedt til hver enkelt husstand, så er det også hver enkelt husstand der må tage stilling til problematikken.

## Carporte

Bestyrelsen henstiller til, at der ikke bliver opbevaret cykler, skraldespande e.l. i carportene. Dette er i henhold til servitutten for Litorinaparken.

## Yousee

Yousee har varslet prissstigninger igen for næste år.

Hvis man ønsker at opsig sin grundpakke hos Yousee, skal dette meldes til formanden inden d. 1. januar eller 1. juli.

I må alle sammen have en god jul, godt nytår og en god vinter.

Med de venligste hilsner  
Bestyrelsen