

Formandens beretning 2021

Så er det igen tid til at afholde generalforsamling. Der er afholdt møder efter behov. Året 2021 blev ikke som de andre år, idet året igen var præget af corona. Dette bevirkede, at vores planlagte generalforsamling i marts, måtte rykkes til august. Dette bevirkede så, at de tiltag vi havde udset, blev sat på standby, idet en planlagt kontingentstigning ikke kunne lade sig gøre efter reglerne i vedtægterne. Dette har derfor bevirket at vi får nogle hængepartier med hensyn til vedligehold og beskæring m.m.

Jeg har besluttet mig at trække mig som formand efter mere end 30 år på posten. Det er tid til at give stafetten videre og overlade ansvaret og driften til andre. Lene trækker sig som kasserer, idet hun har planer om hussalg i nærmeste fremtid. Ikke sådan at forstå at vi kaster alt fra os. Vi vil selvfølgelig være behjælpelig overfor den nye bestyrelse.

Som andre steder i landet har hussalget i Litorinaparken har været eksplosivt. Dette har selvfølgelig gjort at mange nye beboere er kommet til og mange har fået nye naboer.

Grønne områder: Som tidligere skrevet havde vi tænkt os en kontingentstigning sidste år. Men vi er blevet overhalet af corona, hvorfor en stigning først kan lade sig gøre fra sidste halvår 2022. Vi har dog stadig til drift og almindelig vedligeholdelse.

Belysning: Som det sikkert er de fleste bekendt, at der til tider udfald på vores belysning. Litorinaparken er opført i starten af 70-erne. Det siger sig selv, at tidens tand slider på tingene herunder vores udendørslamper. Vi forsøger at udskifte dem løbende, så vi fremover undgår alt for lange perioder uden lys på stisystemerne.

Tryghed: Ordet er virkelig oppe i tiden. Jeg syntes selv, at vi bor i et godt kvarter. Vi kan dog ikke helt undgå ubudne gæster i ny og næ. Derfor hold øje og snak med naboen, hvis du i en periode ar bortrejst. Man kan tilmelde sig nabohjælp via app på mobilen <https://nabohjaelp.botrygt.dk/app>

Affald. Tilmeldt dig på https://solrod.renoweb.dk/Legacy/selvbetjening/mit_affald.aspx?b=1. Så for man besked om afhentning. Her kan man ligeledes se regler for sortering og afhentning af storskrald.

Udseende: Der er vel ikke noget bedre end nyde fritiden hjemme i stuen bag hegnet. Husk alt det udenfor. Mange har ideer og forskønnelse af området. Min påstand er at man kan jo starte hos sig selv. Jeg peger ikke fingre, men flere steder står ukrudt osv. i fuldt flor. Husk regler om vedligehold om egen parcel.

Facebook/hjemmeside: På vores gruppe er det muligt at dele viden og komme med input og gode ideer. På hjemmesiden findes information om vores forening. Det er på hjemmesiden muligt at tilmelde sig nyhedsbrev som så kommer direkte på din mail.

Vel mødt. Grundejerforeningen giver en øl eller vand

Kim Pörtner

Formand.